**WZÓR UMOWY**

zawarta w Gdyni w dniu ……… 2025 roku, pomiędzy:

**Okręgowym Przedsiębiorstwem Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.,** ul. Opata Hackiego 14,

81-213 Gdynia, zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000047173, posiadającym numer identyfikacji podatkowej NIP: 586-010-42-91, REGON: 190563632, kapitał zakładowy 50.895.000 PLN, mającym status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r.   
o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych,

[zwanym dalej ***Zamawiającym]***, reprezentowanym przez:

…………………………………………………………………………

………………………………………………………………………….

a

**………………………………………………………………**,NIP: …………………… , REGON: …………………………….,

[zwanym dalej ***Wykonawcą]***, reprezentowanym przez:

……………………………………………………………

[łącznie zwanymi Stronami a każdy z nich z osoba Stroną],

[dalej zwana Umową]

w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zapytania ofertowego w Bazie Konkurencyjności z zachowaniem zasady uczciwej konkurencji, równego traktowania, jawności i przejrzystości w oparciu o Umowę Partnerską z dnia 02.12.2024 roku zawartą pomiędzy Partnerem Wiodącym Projektu nr STHB.02.01-IP.01-0009/23 Instytutem Maszyn Przepływowych Polskiej Akademii Nauk a Partnerem Projektu Okręgowym Przedsiębiorstwem Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. w Gdyni (nr postępowania **EZP/589/2025**), realizowanego ze środków z Projektu „DecarbonDHS - Decarbonization of district heating systems” nr STHB.02.01-IP.01-0009/23, w ramach Programu Interreg VI-A Polska - Dania - Niemcy - Litwa - Szwecja (Południowy Bałtyk) 2021-2027,

o następującej treści:

§ **1**

1. Przedmiotem Umowy jest **Wykonanie wielowariantowej analizy techniczno-ekonomicznej przyłączenia nowego źródła ciepła do miejskiej sieci ciepłowniczej**.
2. Szczegółowy Opis Przedmiotu Umowy (dalej OPZ) zawarty został w **Załączniku nr 1** do niniejszej Umowy.
3. Termin realizacji Przedmiotu Umowy do **4 miesięcy** licząc od dnia podpisania umowy.
4. Ustala się, że Przedmiot Umowy w formie opisanej w pkt. VII **Załącznika nr 1** do Umowy, winien być:
5. w odniesieniu do przesyłania danych za pośrednictwem poczty elektronicznej - na adres e-mail: [g.glowacki@opecgdy.com.pl](mailto:g.glowacki@opecgdy.com.pl)
6. w odniesieniu do formy papierowej – winien być dostarczony do kancelarii na parterze budynku siedziby Zamawiającego,
7. w przypadku nośnika danych - winien być dostarczony do kancelarii na parterze budynku siedziby Zamawiającego,
8. w przypadku udostępnienia na dysku w chmurze - poprzez wygenerowanie linku do pliku i przesłanie go zgodnie z zapisem lit. a) powyżej.
9. Przedmiot Umowy opisany w **Załączniku nr 1** do Umowy uznany zostanie za wykonany z chwilą jego odbioru, zaakceptowania przez Zamawiającego i podpisania *Protokołu zdawczo-odbiorczego* przez Strony.
10. Przedmiot Umowy winien być wykonany w języku polskim.

§ **2**

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
   1. wykonania, w ramach wynagrodzenia przewidzianego w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy, wszystkich świadczeń i czynności niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy, w tym również tych niewyartykułowanych wprost w Umowie, których konieczność można było przewidzieć na podstawie obowiązujących przepisów prawa,
   2. zrealizowania Przedmiotu Umowy z należytą starannością, w zgodności z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa i wytycznymi, na podstawie materiałów przekazanych przez Zamawiającego oraz pozyskanych we własnym zakresie,
   3. zapewnienia, że Przedmiot Umowy zostanie wykonany i wydany Zamawiającemu w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
   4. współdziałania na każdym etapie realizacji Przedmiotu Umowy z Zamawiającym i uwzględnianie jego uwag i spostrzeżeń,
   5. wyjaśniania Zamawiającemu wątpliwości dotyczących Przedmiotu Umowy i zawartych w nim rozwiązań,
   6. do zachowania uzyskanych w trakcie realizacji Umowy, danych, w szczególności danych osobowych, w poufności. W szczególności Wykonawca zobowiązany będzie do przestrzegania regulacji wynikających z ustawy o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019 poz.1781 z dnia 19.09.2019 r.) oraz Rozporządzenia 2016/679 (RODO) i nie wykorzystywania danych osobowych do celów innych niż wykonywanie przedmiotowego postępowania,
   7. wykonania Przedmiotu Umowy z uwzględnieniem wszystkich zapisów niniejszej Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy nie zawiera opisów, o których mowa w pkt. VIII ppkt 5÷6 **Załącznika nr 1** do Umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do weryfikacji przekazanego zgodnie z zapisami § 1 ust. 4 Przedmiotu Umowy, w terminie do **7 dni roboczych** licząc od dnia jego skutecznego dostarczenia Zamawiającemu.
4. Przekroczenie przez Zamawiającego terminu, o którym mowa w ust. 3 powyżej skutkować będzie przedłużeniem terminu realizacji niniejszej Umowy wskazanego w § 1 ust. 3 o czas przekroczenia, bez skutków finansowych dla Wykonawcy.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niezgodności z zapisem ust. 2 powyżej:
6. Zamawiający nie podpisze *Protokołu zdawczo-odbiorczego,*
7. po podpisaniu *Protokołu zdawczo-odbiorczego* - Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na poprawienie niniejszego, nie dłuższy jednak niż **3 dni robocze** od dnia przesłania wezwania na wykonanie niniejszego.
8. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji Przedmiotu Umowy nie dokona naruszenia cudzych praw wyłącznych oraz, że w razie stwierdzenia ich naruszenia poniesie wszelkie konsekwencje prawne i finansowe z tytułu roszczeń z tym związanych. Powyższe uprawnienie dotyczy naruszeń, które wyniknęły z winy Wykonawcy.
9. W trakcie realizacji niniejszego Przedmiotu Umowy zostaną wytworzone Utwory w rozumieniu Ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o Prawie autorskim i prawach pokrewnych. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich dzieł stanowiących Utwory w rozumieniu ww. ustawy, wytworzonych przez Wykonawcę w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, zwanych dalej „Utworami”.
10. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 7 następuje na wszystkich polach eksploatacji, w szczególności na polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym między innymi:
11. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
12. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
13. w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w lit. b) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie,
14. a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
15. prawa do opracowania utworu polegającego na sporządzaniu utworów zależnych,
16. prawa do ekspozycji, wystawiania, publicznego odtwarzania, wyświetlania;
17. nadawania, remitowania oraz publicznego i niepublicznego udostępniania osobom trzecim w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
18. wprowadzenia do pamięci komputera, wprowadzanie na strony internetowe Zamawiającego;
19. publikowanie części lub całości, oryginału, kopii i opracowań;
20. użyczanie, najmowanie i dzierżawienie;
21. prawo do dalszego przetwarzania i wykorzystywania elementów dzieła, prawo do wykorzystania każdej odrębnej części, jak i całości opracowań wchodzących w Przedmiot Umowy dla potrzeb wszelkich dalszych opracowań wykonywanych na zlecenie Zamawiającego.
22. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 7 następuje z chwilą faktycznego wydania Utworów Zamawiającemu.
23. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do Utworu Zamawiający nabywa własność wszystkich przekazanych Zamawiającemu egzemplarzy, na których Utwór został utrwalony.
24. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy Wykonawca zezwala Zamawiającemu na rozporządzanie i korzystanie z opracowań Utworu na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 8 oraz przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów.
25. Wykonawca zobowiązuje się, że realizując Przedmiot Umowy będzie przestrzegał przepisów dotyczących ochrony własności intelektualnej, w szczególności ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz, że tworząc Utwory nie naruszy praw osób trzecich i przekaże Utwory Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń.
26. W przypadku wystąpienia przez osobę trzecią wobec Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia jej praw, w tym praw autorskich osobistych lub majątkowych, w związku z powstaniem lub eksploatacją Utworów, w przypadku zawinienia przez Wykonawcę:
27. przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstałą szkodę,
28. w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania,
29. poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.

§ **3**

1. Warunkiem rozliczenia Przedmiotu Umowy jest zatwierdzenie przez Zamawiającego *Protokołu zdawczo-odbiorczego* potwierdzającego należyte wykonanie całego Przedmiotu Umowy.
2. Za wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w § 1 niniejszej Umowy Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:

**………….….. PLN netto**

**……………… PLN VAT**

**……………… PLN brutto (słownie: ……………………………)**

1. Zapłata należności za zrealizowaną usługę nastąpi na podstawie oryginału prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie **30 dni** od daty dostarczenia jej do siedziby Zamawiającego. Zamawiający akceptuje wystawianie i przesyłanie faktur drogą elektroniczną. Faktura elektroniczna winna być przesłana na adres e-mail [faktury@opecgdy.com.pl](mailto:faktury@opecgdy.com.pl). W razie zmiany adresu e-mail do odbioru faktur Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia Wykonawcy o nowym adresie e-mail.
2. Wystawiona faktura VAT winna zawierać odniesienie do numeru Umowy.
3. Za datę dokonania płatności na rzecz Wykonawcy uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zapłata nastąpi przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy nr rachunku …………………………………………. wskazany na fakturze VAT.
5. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1646 z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
6. W przypadku, gdy Wykonawca jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (podatku VAT), Zamawiający zastrzega prawo odmowy zapłaty, jeżeli wskazany do zapłaty rachunek bankowy nie znajduje się na udostępnionym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na stronie BIP Ministerstwa Finansów wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT. W takim przypadku wykonawca zobowiązany jest wskazać – pisemnie – kolejny numer rachunku bankowego, który będzie zgodny z rachunkiem wskazanym w wykazie Ministerstwa Finansów, zapisy zdania pierwszego stosuje się odpowiednio.
7. W sytuacji, o której mowa w ust. 8 i/lub 10 niniejszego paragrafu Wykonawcy nie przysługuje prawo do naliczania odsetek za opóźnienie w zapłacie za nieterminowe uregulowanie należności przez Zamawiającego.
8. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę faktury wystawionej nieprawidłowo lub bezpodstawnie, Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu fakturę korygującą. Termin płatności faktury rozpoczyna bieg od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury korygującej.
9. Strony zgodnie oświadczają, że z chwilą wejścia w życie obowiązku stosowania Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), faktury w formie papierowej lub elektronicznej (w tym przesyłane w formacie PDF lub jako skan) zostają zastąpione fakturami ustrukturyzowanymi wystawianymi i otrzymywanymi za pośrednictwem KSeF, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz przepisami wykonawczymi.
10. Od dnia objęcia Stron obowiązkiem stosowania KSeF, faktura ustrukturyzowana stanowi jedyną dopuszczalną formę dokumentowania dostaw towarów oraz innych świadczeń wynikających z niniejszej umowy.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 11 oraz 12 powyżej, za datę doręczenia faktury uważa się datę jej przesłania do Krajowego Systemu e-Faktur.
12. W okresie przejściowym, do dnia rozpoczęcia obowiązku stosowania KSeF przez Strony, dopuszcza się wystawianie faktur w dotychczasowej formie, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
13. W przypadku podmiotów nie objętych obowiązkiem wynikającym ze stosowania KseF, zasady wystawiania i obiegu faktur odbywać się będą zgodnie z obowiązującymi przepisami.
14. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
15. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem podatku VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT lub opodatkowane stawką 0%.
16. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
17. Wykonawca oświadcza, że posiada\*/nie posiada\* status/u\* dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1790).
18. Wykonawca w przypadku konieczności zatrudnienia Podwykonawców zgłosi ten fakt Zamawiającemu, w celu uzyskania jego akceptacji.
19. Warunkiem wykonania prac przez Podwykonawcę jest zgoda Zamawiającego udzielona w formie pisemnej. Zgoda na zatrudnienie Podwykonawcy zostanie udzielona w terminie **do 5 dni roboczych** od zgłoszenia takiej konieczności przez Wykonawcę. Brak odpowiedzi w ww. terminie oznacza wyrażenie zgody przez Zamawiającego na zatrudnienie wskazanego Podwykonawcy. Po zaakceptowaniu Podwykonawcy przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia potwierdzonej (przez Wykonawcę i Podwykonawcę) za zgodność z oryginałem kopii umowy łączącej Wykonawcę z Podwykonawcą.
20. W przypadku konieczności zatrudnienia Podwykonawców, Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za działania i zaniechania Podwykonawców oraz ich skutki.

§ **4**

1. Ze strony Zamawiającego osoby upoważnione do uzgadniania realizacji Umowy:

* ………………….. tel. ……………………, e-mail: [............@opecgdy.com.pl](mailto:............@opecgdy.com.pl)

1. Koordynator (osoba odpowiedzialna za realizację Przedmiotu Umowy, zobowiązana będzie do osobistego wykonywania kluczowych zadań w realizacji niniejszej Umowy oraz do koordynowania całością prac związanych z realizacją Umowy) wskazany przez Wykonawcę:

* …………………… tel. ………..…………, e-mail: [………………………………………](mailto:a.gorniak@opecgdy.com.pl)

1. W trakcie trwania realizacji niniejszej Umowy Wykonawca ma prawo do zmiany osoby pełniącej obowiązki Koordynatora/Kierownika Projektu na inną osobę legitymującą się co najmniej równoważnym doświadczeniem wskazanym przez Wykonawcę w **załączniku nr 4** do Zapytania ofertowego oraz w tabeli w pkt. 3 Formularza ofertowego (**Załącznik nr 2** do Umowy), pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego na taką zmianę. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany Koordynatora/Kierownika Projektu na osobę o niższym lub nieproporcjonalnym doświadczeniu, niż pierwotnie wykazano w obu tych dokumentach łącznie.
2. Strony Umowy będą wszelką korespondencję i oświadczenia woli kierować na adres:

* Zamawiający: **Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.**   
  ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia.
* Wykonawca: ……………………………………………………………………………………………………………..

1. W trakcie trwania Umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o:
   * 1. zmianie siedziby,
     2. zmianie firmy,
     3. złożeniu wniosku o ogłoszenie jego upadłości,
     4. złożeniu wniosku o otwarcie jego likwidacji,
     5. zawieszeniu działalności,
     6. zmianie formy prawnej działalności.
2. O zmianie osób upoważnionych, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 powyżej oraz adresów, o których w ust. 4, Strony obowiązane są poinformować siebie wzajemnie w formie pisemnej lub drogą elektroniczną na adresy e-mail wskazane w ustępach powyżej. Jeżeli którakolwiek ze Stron nie poinformuje o zmianie adresu, uznaje się, iż korespondencja i oświadczenia woli skierowane na dotychczasowe adresy zostały doręczone skutecznie.
3. Korespondencja prowadzona w ramach realizacji niniejszej Umowy będzie prowadzona w języku polskim pisemnie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej. Nie dopuszcza się możliwości akceptacji dokumentacji i/lub wprowadzania jakichkolwiek zmian i/lub założeń na podst. innej formy ustaleń.

§ **5**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
3. zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu realizacji Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 3 niniejszej Umowy, w wysokości **0,5%** wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy,
4. za wykonanie Przedmiotu Umowy w sposób niezgodny z regulacjami zawartymi w pkt. 1.8. **Załącznika nr 1** do Umowy – w wysokości **0,25%** wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 za każdy dzień zwłoki licząc od dnia upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w wezwaniu, o którym mowa w § 2 ust. 5 lit. b) niniejszej Umowy;
5. Zamawiający, na zasadach ogólnych, zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowań na pokrycie ewentualnych szkód, strat bądź roszczeń wynikłych z niewykonania lub niewłaściwego lub nieterminowego wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, niezależnie od wysokości zastrzeżonych kar umownych.
6. W przypadku, gdy Wykonawca realizować będzie Przedmiot Umowy w sposób, który zdaniem Zamawiającego stwarza zagrożenie dla dotrzymania terminów lub należytej jakości wykonywanych przez Wykonawcę usług, Zamawiający może wymagać od Wykonawcy opracowania odpowiedniego planu naprawczego, wyznaczając Wykonawcy termin na podjęcie takich działań i usunięcie skutków naruszeń warunków Umowy. Jeśli Wykonawca, mimo wyznaczenia dodatkowego terminu, nie podejmie stosownych działań naprawczych lub gdy podjęte przez Wykonawcę działania nie dają gwarancji, że działania te będą skuteczne, Zamawiający ma prawo do zlecenia wykonania zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez upoważnienia Sądu, na co Wykonawca wyrażą zgodę. Wykonawca jest obowiązany do zwrotu Zamawiającemu udokumentowanych kosztów wykonania zastępczego.
7. Maksymalna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć **30%** kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy.

§ **6**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem ex nunc w razie:
   1. przekroczenia łącznej maksymalnej wysokości kar umownych naliczonych Wykonawcy, o której mowa w § 5 ust. 5.
   2. zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, iż wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;
   3. złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub likwidację Wykonawcy;

w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać niniejszą Umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
2. niewypełniania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do realizacji Umowy zgodnie z jej wymogami,
3. zmiany Koordynatora wskazanego przez Wykonawcę w § 4 ust. 2 bez uzyskania wcześniejszej zgody Zamawiającego.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i winno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy w mocy pozostają zapisy umożliwiające jej rozliczenie, dochodzenie kar umownych i odszkodowania, oraz dotyczące gwarancji i rękojmi.
6. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia za niewykonany lub nienależycie wykonany zakres Przedmiotu Umowy.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy:
8. Wykonawca niezwłocznie przerwie realizację Umowy,
9. Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszelką dokumentację będącą w jego posiadaniu oraz dane dotyczące realizacji usług utrwalone na odpowiednich nośnikach.
10. Z tytułu rozwiązania lub odstąpienia od Umowy z przyczyn, o których mowa powyżej, z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w ust. 1 lit. a), Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości **20%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy, przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia, na zasadach ogólnych, odszkodowań na pokrycie ewentualnych szkód, strat bądź roszczeń wynikłych z nienależytego lub nieterminowego wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, niezależnie od wysokości zastrzeżonej kary umownej.
11. W każdym przypadku, o którym mowa w ust. 1 oraz ust. 2 powyżej Wykonawca zrefunduje Zamawiającemu wszelkie prawomocnie nałożone na niego kary i opłaty, jak również wszelkie koszty poniesione we wszelkich postępowaniach z tym przypadkiem związanych lub jego dotyczących, z zastrzeżeniem, że zostały one nałożone na Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ **7**

1. Dopuszcza się możliwość zmiany niniejszej Umowy w następującym zakresie:
2. zmiany osób reprezentujących Wykonawcę;
3. zmiany danych podmiotowych Wykonawcy;
4. wydłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy i/lub wynagrodzenia Wykonawcy, spowodowanego działaniem „siły wyższej” tj. niezależnymi od Stron okolicznościami, którym nie można zapobiec, skutkujących niemożliwością prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, a których wystąpienia Strony Umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
5. zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści Umowy do aktualnego stanu prawnego;
6. zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, które powodują, że wykonanie Przedmiotu Umowy bez tej zmiany powodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji Przedmiotu Umowy i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków finansowych lub w sytuacji gdy zmiana sposobu wykonania usługi będzie niezbędna do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy;
7. zmiany wynagrodzenia i/lub terminu wykonania zamówienia, w wyniku wystąpienia sytuacji, o której mowa w niniejszym punkcie lit. e) powyżej;
8. zmiany dotyczą realizacji usług od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

* zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego;
* zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego;
* wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;

1. zmian, które nie prowadzą do zmiany ogólnego charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

* konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć;
* wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;

1. zmiany Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, w sytuacji gdy Wykonawcę ma zastąpić nowy Wykonawca w wyniku sukcesji, przejęcia praw i obowiązków Wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy i nie ma na celu uniknięcia stosowania zasady konkurencyjności;
2. zmiany, która nie prowadzi do zmiany ogólnego charakteru Umowy, a całkowita wartość zmiany jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonego pierwotnie w Umowie;
3. konieczności poprawienia oczywistej omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
4. zmiany Koordynatora, o którym mowa w § 4 ust. 2 niniejszej Umowy;
5. w innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej Umowy, a mających charakter zmian nieistotnych tzn. takich, o których wiedza na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o to zamówienie lub na wynik postępowania.
6. Zmiany Umowy w zakresie Przedmiotu Umowy i/lub terminu realizacji Przedmiotu Umowy i/lub wynagrodzenia Wykonawcy, inne niż wymienione w ust. 1 powyżej będą możliwe w przypadku, w którym z dokonanej przez Zamawiającego analizy wynikać będzie potrzeba, zasadność i konieczność dokonania danej zmiany, przy czym decyzja w tej mierze leży w wyłącznej gestii Zamawiającego, a Wykonawcy nie przysługuje żadne uprawnienie, ani żadne roszczenie w tym przedmiocie.
7. Dla uniknięcia wątpliwości przesunięcie terminów następuje o czas trwania przeszkody bądź inny uzasadniony czas, przy czym w każdym przypadku przesunięcie terminu wymaga uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego.
8. Zmiany, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej są wyłącznym uprawnieniem Zamawiającego, który każdorazowo dokona oceny potrzeby, rodzaju, zakresu i warunków ewentualnych zmian i leżą wyłącznie w jego gestii, zaś Wykonawcy nie przysługuje żadne uprawnienie, ani żadne roszczenie w tym przedmiocie.

**§ 8**

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonanie Przedmiotu Umowy.
2. Gwarancja udzielona jest na okres **24 miesięcy**, licząc od dnia podpisania *Protokołu zdawczo-odbiorczego*.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 7 dni kalendarzowych,usterek i wad ujawnionych po zakończeniu terminu realizacji Umowy, zgłoszonych Wykonawcy.
4. Uznaje się, że skuteczną formą zgłoszenia, o której mowa w ust. 3 powyżej, jest jego przesłanie drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy.

**§ 9**

1. W trakcie realizacji Umowy Strony zobowiązują się do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu zapobieżenia konfliktom interesów lub sytuacjom korupcjogennym.
2. Strony dla osiągnięcia celu, o którym mowa w ust. 1 deklarują pełną współpracę w obszarze tych zagadnień.
3. Strony oświadczają, że w sytuacji uzasadnionego podejrzenia, że ktokolwiek, w związku z realizacją Umowy, domagał się korzyści majątkowej lub osobistej, dla siebie lub jakiejkolwiek osoby trzeciej, przyjął ją lub obietnice jej udzielenia w zamian za podjęcie jakichkolwiek działań lub zaniechań, podejmą stosowne, przewidziane przez prawo działania.

**§ 10**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać swoich pracowników i/lub wszelkie osoby w jego imieniu lub na jego rzecz wykonujące określone zadania na terenie Zamawiającego z dołączonym do Umowy dokumentem tj. zał. Nr 1 do Decyzji Nr 26/2023 Zarządu OPEC Sp. z o.o. „Informacje oraz wymagania środowiskowe i BHP obowiązujące na terenie Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej Sp.   
   z o. o.”.
2. Zgodnie z § 2.2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004r w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 180 poz. 1860 z późn. zm.), wraz z podpisaną Umową Wykonawca dostarczy dołączoną do Umowy „Informację pracodawcy o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas pracy…” (załącznik Nr 1a do Decyzji Nr 26/2023 Zarządu OPEC Sp. z o.o.) z podpisami osób, które będą realizowały zadania na terenie Zamawiającego.

§ **11**

1. Zgodnie z art. 208 § 1 Kodeksu Pracy:
2. Wykonawca wyraża zgodę na współpracę oraz ustali z wyznaczonym przez Zamawiającego Koordynatorem zasady współdziałania uwzględniające sposoby postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników,
3. Strony Umowy dopuszczają sprawowanie nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy przez wyznaczonego Koordynatora Zamawiającego.
4. Zamawiający ma prawo do kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań określonych Umową oraz przestrzegania przepisów i zasad bhp i p.poż. Wykonawca zobowiązuje się do udostępnienia Koordynatorowi, dokumentów potwierdzających spełnienia wymagań w zakresie bhp i ppoż.

§ **12**

W sprawach nie uregulowanych Umową, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy szczególne.

§ **13**

Wszelkie spory powstałe na tle wykonania postanowień niniejszej Umowy, będą rozstrzygane w sposób polubowny, a w przypadku niemożliwości wypracowania porozumienia, przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ **14**

Wszelkie zmiany postanowień umownych mogą być dokonywane wyłącznie w drodze pisemnej (aneksem) pod rygorem nieważności.

§ **15**

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przelewu wierzytelności, cesji wierzytelności oraz podpisywania wszelkich innych umów przez Wykonawcę, z których treści będzie wynikało prawo do dochodzenia bezpośrednio zapłaty i roszczeń finansowych od Zamawiającego. Ich dokonanie bez zgody Zamawiającego pozostaje bezskuteczne względem Zamawiającego.

§ **16**

Niniejszą Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron. Powyższe nie ma zastosowania w przypadku Umowy sporządzonej w formie elektronicznej.

*Załączniki do niniejszej umowy:*

*Nr 1 – Opis Przedmiotu Umowy*

*Nr 2 – Klauzula informacyjna RODO*

*Nr 3 - Informacja pracodawcy o zagrożeniach*

*Nr 4 – Umowa o zachowaniu tajemnicy*

*Nr 5 – Formularz ofertowy złożony przez Wykonawcę*

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

**……………………………………………. …………………………………………….**

***Załącznik nr 1 do Umowy nr NO/…/2025***

**Opis przedmiotu zamówienia**

*Wykonanie wielowariantowej analizy techniczno-ekonomicznej przyłączenia nowego źródła ciepła do miejskiej sieci ciepłowniczej*

1. **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Zamówienie dotyczy opracowania **wielowariantowej analizy techniczno-ekonomicznej** przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej (dalej: msc) nowego źródła ciepła zlokalizowanego po zachodniej stronie oczyszczalni ścieków w Dębogórzu (Gmina Kosakowo) poprzez przyłącze ciepłownicze 2DN250 z regulacją istniejącej sieci cieplnej w obszarze wpięcia do systemu ciepłowniczego.

1. **ZAKRES PRAC PO STRONIE WYKONAWCY:**
2. uzyskanie mapy do celów informacyjnych z identyfikacją właścicieli działek;
3. sprawdzenie ksiąg wieczystych i klasyfikacji gruntów;
4. sporządzenie wstępnego mapowania ewentualnych kolizji infrastrukturalnych i zieleni;
5. przedstawienie minimum 2-3 wariantów tras na mapie jw. dotyczących możliwości technicznego przyłączenia rozpatrywanego źródła ciepła do msc;
6. wykonanie szacunkowych obliczeń hydraulicznych dla każdego z wariantów:

* przepływy i spadki ciśnienia, dobór średnicy,
* analiza pracy przyłącza w okresie lata i zimy,
* ustalenie punktu wpięcia do msc z punktu widzenia pracy sieci ciepłowniczej,
* uwzględnienie odrębnego układu pompowego umożliwiającego pompowanie w głównym źródle systemu PGE EC,
* zaplanowanie na granicy własności, układu pomiarowego do rozliczeń i weryfikacji produkowanej mocy cieplnej;

1. wystąpienie do właścicieli terenu, po trasie proponowanego przyłącza, w celu uzyskania wstępnych zgód (przy ścisłej współpracy z Zamawiającym, wraz z dostarczeniem Zamawiającemu dokumentu, z którego będzie wynikać umocowanie do udzielenia takiej zgody np. pełnomocnictwa), ewentualnie na potrzeby uzyskania Decyzji administracyjnej pn. *Ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości w trybie art. 124 ust.1 ustawy, o gospodarce nieruchomościami dla wymaganych działek, jeżeli taka jest potrzebna*;
2. dokonanie oceny opłacalności ekonomicznej proponowanych wariantów tras przyłącza ciepłowniczego(CAPEX, OPEX, LCOE itp.);
3. wykonanie koncepcji (w tym trasa sieci ciepłowniczej na podkładzie własnościowym, MPZP i MDCP), z zestawieniem własności działek i długościami sieci oraz dokumentacją fotograficzną, zgodnie z dostępnymi wytycznymi OPEC (ze szczególnym uwzględnieniem pkt. 11.1 i 11.2 Wytycznych OPEC)
4. uzyskanie uzgodnienia OPEC dla koncepcji , zgodnie z dostępnymi wytycznymi OPEC (ze szczególnym uwzględnieniem pkt. 11.1 i 11.2)

Ścieżki do wymaganych dokumentów:

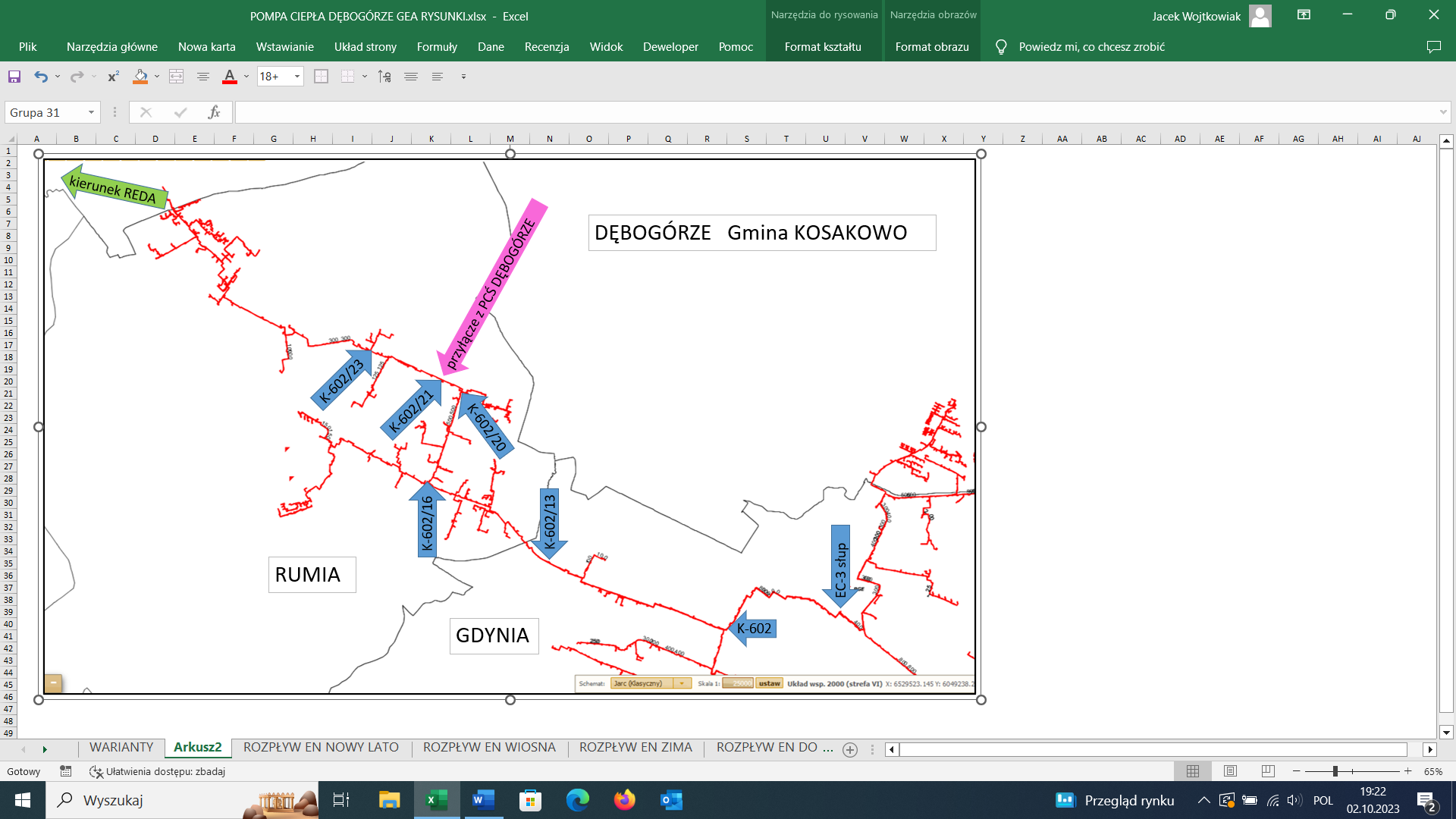
[Wytyczne do projektowania, budowy i odbiorów sieci preizolowanych\_NU\_2025-03-15](https://opecgdy.com.pl/dokumenty/pdf/2025/wytyczne-do-projektowania-budowy-i-odbiorow-sieci-preizolowanych-wydanie-6.1.pdf)

<https://opecgdy.com.pl/dokumenty/pdf/2025/wytyczne-do-projektowania-budowy-i-odbiorow-sieci-preizolowanych-wydanie-6.1.pdf>

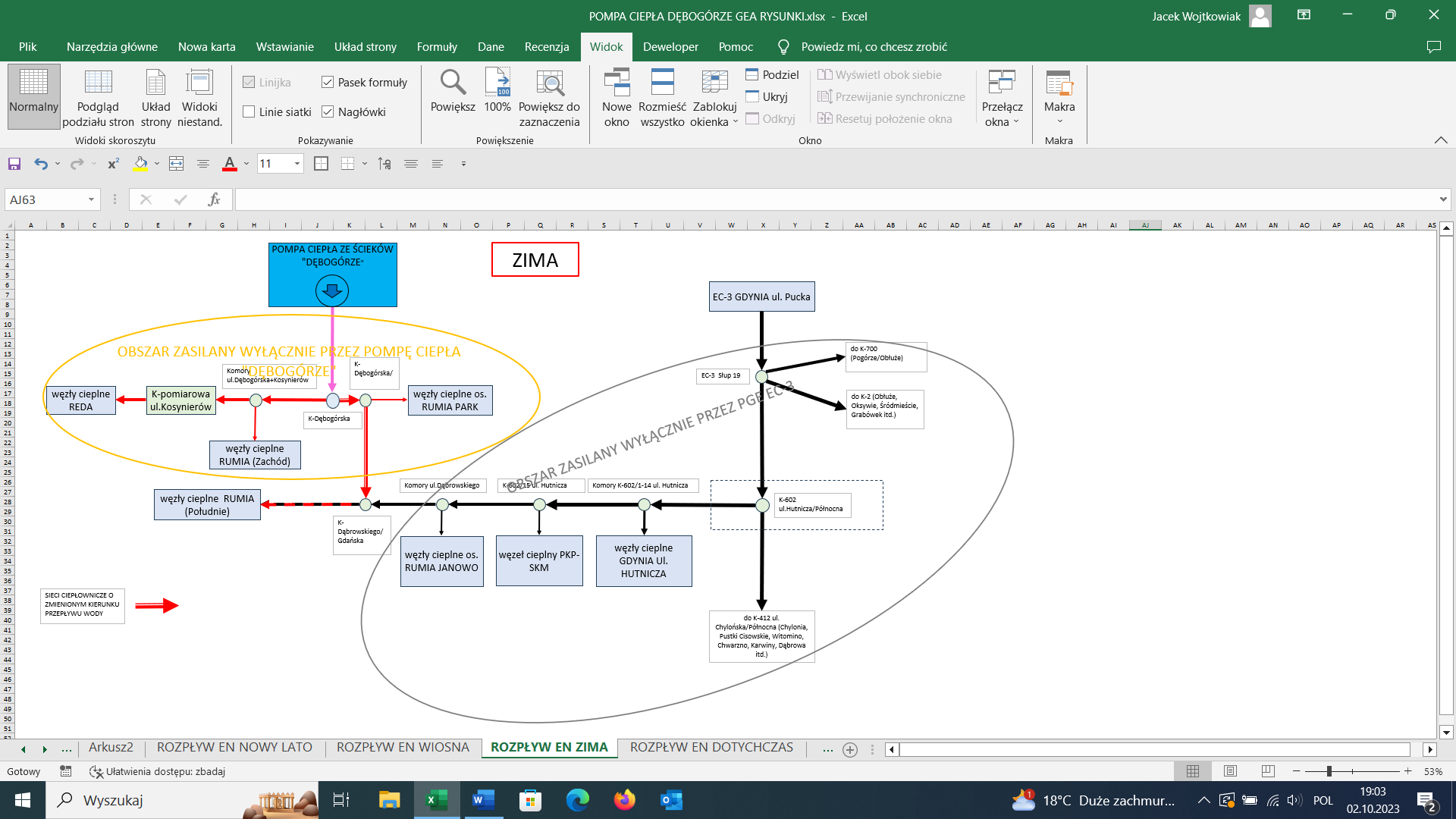
[\_Wytyczne do projektowania budowy i odbiorów węzłów cieplnych\_Wydanie V\_rev 7](https://old.opecgdy.com.pl/images/wytyczne/_wytyczne-do-projektowania-budowy-i-odbiorow-wezlow-cieplnych_wydanie-v_rev-7.pdf)

<https://old.opecgdy.com.pl/images/wytyczne/_wytyczne-do-projektowania-budowy-i-odbiorow-wezlow-cieplnych_wydanie-v_rev-7.pdf>

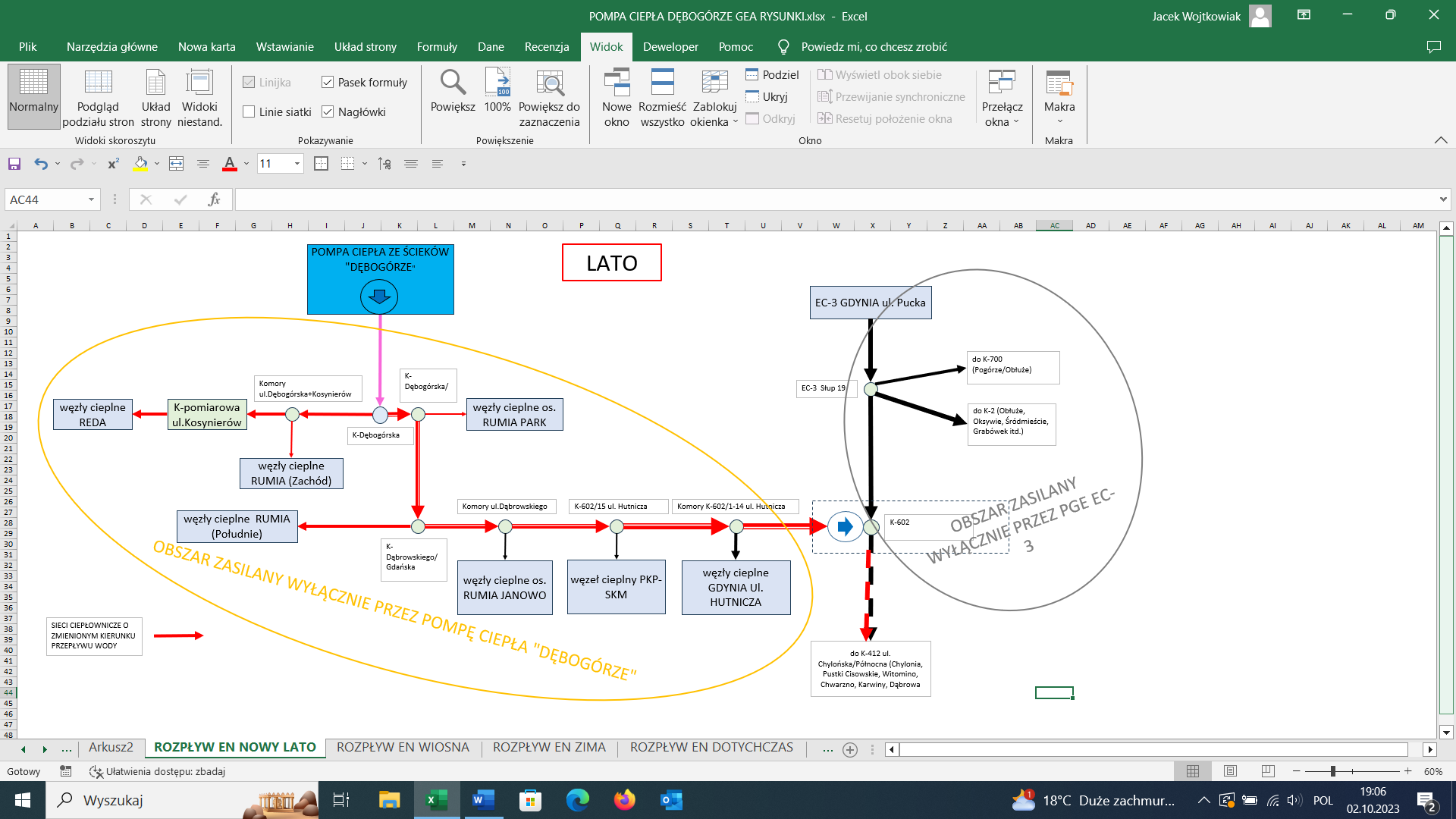
1. **Niezbędne kwestie techniczne do ustalenia przy włączeniu źródła ciepła w istniejącą miejską sieć ciepłowniczą:**
2. Ustalenie ostatecznej lokalizacji planowanego źródła ciepła w celu określenia przez Zamawiającego punktu włączenia do systemu msc umożliwiającego wydanie warunków technicznych.
3. Przyjęcie, na potrzeby analizy, wielkości przyłącza ciepłowniczego 2DN250 – przy czym ostateczna wielkość średnicy ustalona zostanie w dokumentacji technicznej i będzie wynikała z ilości ciepła wyliczonego - wyprowadzanego z nowego źródła ciepła do systemu ciepłowniczego.
4. W związku z faktem, że opracowanie w zakresie parametrów nowego źródła ciepła jest przedmiotem innego opracowania, to w części dotyczącej bilansu ciepła uwzględnić należy wielkość na poziomie mocy ok. 15 MW (średnica przyłącza, ilość wolumenu ciepła i niezbędne parametry techniczne dot. temperatury i ciśnienia).
5. Nowe źródło powinno posiadać odrębny układ pompowy, który będzie uwzględniał aktualnie działające pompowanie w PGE EC na obecnym źródle ciepła (po uruchomieniu nowego źródła ciepła - praca dwóch źródeł na jedną sieć).
6. Na granicy własności nowego źródła ciepła należy zaplanować budowę komory ciepłowniczej m.in. z układem pomiarowym do określenia wielkości dostarczanego ciepła do systemu ciepłowniczego OPEC.
7. Ustalenie wpływu na system msc OPEC poprzez wprowadzenie do msc dodatkowego wolumenu ciepła odpadowego w zakresie udziału OZE, efektywności systemu i wartość współczynnika nieodnawialnej energii pierwotnej (wpc).
8. **Lokalizacja istniejącej sieci ciepłowniczej i zakres jej pracy w okresie zimy i lata.**



Rys. nr 1 Lokalizacja nowego źródła ciepła



Rys. nr 2 Schemat pracy msc zimą po przyłączneiu nowego źródła



Rys. nr 3 Schemat pracy msc latem po przyłączneiu nowego źródła

1. **PARAMETRY WYJŚCIOWE**
2. szacowana moc cieplna przyłączanego źródła ciepła: 15 MW,
3. sieć cieplna preizolowana, przyłącze ciepłownicze – sieć wodna, ciśnienie wody w msc w rejonie ul. Dębogórskiej w Rumi, zasilanie 8,3 – 8,9, powrót 5,5 – 5,8 bar,
4. wstępnie szacowana średnica sieci cieplnej preizolowanej 2DN250,
5. parametry pracy msc, system istniejący 115/60°C, ciśnienie: 16 bar,
6. lokalizacja: Rumia, Kosakowo, woj. pomorskie,
7. przewidywana łączna długość przyłącza - około 1,5 km.
8. **OCZEKIWANY REZULTAT ANALIZY TECHNICZNO-EKONOMICZNEJ**
9. określona trasa przyłącza ciepłowniczego (wariantowo, ze wskazaniem najbardziej korzystnego wariantu od planowanego źródła ciepła do punktu wpięcia w msc na mapie w skali 1:1000 (pdf + plik dwg./.dxf)),
10. inwentaryzacja istniejących sieci cieplnych w obrębie punktu włączenia i wskazanie niniejszego punktu wpięcia w system ciepłowniczy,
11. tabela działek z informacjami własnościowymi i przeznaczeniem (.xls)
12. ocena ewentualnych kolizji z infrastrukturą techniczną (media, pozostała infrastruktura, drogi, cieki, zieleń),
13. analiza zgodności z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego (MPZP),
14. zestawienie kosztów i ocen efektywności proponowanych wariantów,
15. notatki z uzgodnień i ewentualne pisma potwierdzające ustalenia ws. zgody właścicieli gruntów na ułożenie sieci cieplnej,
16. ocena techniczna i ekonomiczna poszczególnych wariantów (CAPEX/OPEX),
17. rekomendacja najkorzystniejszego wariantu do realizacji,
18. opracowanie wykonane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
19. uzgodnienia z Wydziałami Geodezji, Urbanistyki i Planowania Przestrzennego , jeżeli niezbędne do wykonania przedsięwzięcia w tym zakresie,
20. uzyskanie wstępnych uzgodnień przebiegu tras z:

* Wydziałem Geodezji powiatów,
* Urzędem Miasta Rumia (planowanie przestrzenne, inwestycje),
* Urzędem Gminy Kosakowo (planowanie przestrzenne, inwestycje),
* gestorami infrastruktury drogowej, drogowej, energii elektrycznej, gazu, sieci wodociągowych, itp.

1. sporządzenie mapy zasadniczej z przebiegami wariantów i wskazaniem wariantu najkorzystniejszego i naniesieniem działek.
2. **WYMAGANE DOKUMENTY**
3. Przygotowane dokumenty będące przedmiotem zamówienia należy przekazać Zamawiającemu w następujących formach:
   * 1. Analiza wielowariantowa (raport) – 1 egzemplarz w wersji tradycyjnej papierowej w trwałej oprawie i w wersji elektronicznej (edytowalnej i nieedytowalnej) m.in. poprzez wysyłkę pliku e-mail, udostępnienie go na dysku w chmurze lub zapisanie na pendrive z możliwością otworzenia w formacie PDF i w formacie kompatybilnym z MS Word, formacie kompatybilnym z MS Excel.
     2. Arkusze obliczeniowe – 1 egzemplarz w wersji elektronicznej (edytowalnej) m.in. poprzez wysyłkę pliku e-mail, udostępnienie go na dysku w chmurze lub zapisanie na pendrive z możliwością otworzenia w formacie kompatybilnym z MS Excel. Arkusz obliczeniowy powinien zostać dostarczony w wersji edytowalnej, z odblokowanymi formułami umożliwiającymi ich modyfikację. Dostarczony plik nie może zawierać żadnych zablokowanych komórek ani formuł, które uniemożliwiłyby wprowadzanie zmian lub dalszą edycję.
     3. Prezentacja multimedialna – 1 egzemplarz w wersji elektronicznej (edytowalnej) m.in. poprzez wysyłkę pliku e-mail, udostępnienie go na dysku w chmurze lub zapisanie na pendrive z możliwością otworzenia w formacie kompatybilnym z MS Power Point.
4. Niedopuszczalne są rozbieżności pomiędzy zapisem elektronicznym, a formą pisemną, a w przypadku zaistnienia takich rozbieżności Zamawiający uzna, iż Wykonawca nie wypełnił zobowiązania wynikającego z podpisanej umowy.
5. Prezentacja wyników i odbiór dokumentu:
6. Przygotowanie prezentacji podsumowującej wyniki analizy, która będzie zawierała kluczowe wnioski, rekomendacje oraz najważniejsze dane z raportu. Prezentacja będzie stanowiła skróconą i przystępną formę przekazania wyników Zamawiającemu.
7. Zaprezentowanie przygotowanej prezentacji podczas odbioru dokumentu (spotkanie stacjonarne/online z Zamawiającym). Prezentacja pozwoli na szczegółowe omówienie wyników analizy, a także na odpowiedzi na pytania i wyjaśnienie wszelkich wątpliwości Zamawiającego. Podczas spotkania, wykonawca omówi najważniejsze aspekty raportu, w tym wyniki obliczeń, propozycje wariantów oraz ocenę możliwości finansowania i pomocy publicznej.
8. **POZOSTAŁE WYMAGANIA**
9. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania posiadanych danych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, w terminie do 7 dni roboczych od dnia skutecznego dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę informacji określającej szczegółowe i skonkretyzowane wytyczne i zapotrzebowania w tym zakresie.
10. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa krajowego i unijnego, normami technicznymi wraz z uwzględnieniem specyfiki miejskiej sieci ciepłowniczej.
11. Przedmiot zamówienia będzie wykorzystany w dalszym etapie w celu przeprowadzenia postępowania na zaprojektowanie inwestycji.
12. Opis technologii robót, materiałów i urządzeń zawarty w analizie nie może naruszać ani utrudniać zasad uczciwej konkurencji, a także zmierzać pośrednio lub bezpośrednio do nierównego traktowania przyszłych wykonawców ubiegających się o zamówienie na wykonanie dokumentacji projektowej.
13. Przedmiot zamówienia nie może zawierać opisów zawierających wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub rozwiązań technologicznych charakteryzujących produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów.
14. Dokumentacja ma służyć prawidłowej realizacji zadań, przeprowadzeniu odrębnych postępowań i winna umożliwić realizację umowy na zaprojektowanie inwestycji.
15. Zamawiający dokona samodzielnego wyboru wykonawcy prac projektowych realizowanych z wykorzystaniem dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia, poprzez jej publiczne udostępnienie.
16. Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia będzie służyła jako opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie dokumentacji projektowej w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych.
17. Każdy etap prac koncepcyjnych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia musi być uzgadniany z Zamawiającym.
18. Wykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia musi zapewnić jednakowy układ graficzny i składowy przygotowanych dokumentów wpływający na czytelność i przejrzystość treści.
19. Wykonawca winien dysponować niezbędnym zapleczem kadrowym, materialnym i technicznym, pozwalającym na właściwą realizację przedmiotu zamówienia.
20. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia profesjonalnie, z najwyższą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wytycznymi i zaleceniami, z wykorzystaniem specjalistycznych środków i wykwalifikowanej kadry.
21. Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej w celu uzyskania niezbędnych danych do przygotowania rzetelnej oferty. Na wniosek zainteresowanych Wykonawców, Zamawiający wyznaczy termin przeprowadzenia wizji lokalnej, nie później niż na **7 dni kalendarzowych** przed upływem terminu składania ofert.
22. Monitoring prac Wykonawcy:

14.1 Wykonawca zobowiązuje się, w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia do uczestnictwa w spotkaniach w formule online i/lub stacjonarnej z Zamawiającym, w zakresie których omawiany będzie postęp w realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający zobowiązuje się do sporządzania notatek z przebiegu spotkań, ze wskazaniem daty, osób uczestniczących w spotkaniu, zakresu poruszanych kwestii oraz ustaleń. Notatka będzie akceptowana przez obie Strony za pośrednictwem poczty elektronicznej, najpóźniej kolejnego dnia roboczego po odbytym spotkaniu. Termin spotkań Strony będą każdorazowo uzgadniały w trybie roboczym.

14.2. Wykonawca zobowiązany jest raportować Zamawiającemu stan zaawansowania prac nad przedmiotem zamówienia, przesyłając zwięzły opis wykonanych prac na wskazany w umowie adres e-mail Zamawiającego, nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.

1. Zamawiający zobowiązuje się do zaopiniowania dokumentów składanych przez Wykonawcę, dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia w terminie do 7 dni roboczych od dnia ich skutecznego złożenia do Zamawiającego.

***Załącznik nr 2 do Umowy nr NO/…/2025***

**KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH**

**- Zamówienia publiczne**

**Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – zwane dalej Rozporządzenie, informuję, że:**

1. **Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.**, adres kontaktowy: ul. Opata Hackiego14, 81-213 Gdynia.
2. **Administrator danych wyznaczył Inspektora ochrony danych**, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez email: [iod@opecgdy.com.pl](mailto:iod@opecgdy.com.pl) lub pisemnie na adres siedziby administratora. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
3. **Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia**, wynikającego z aktów prawnych związanych z realizacją zadań administratora, tj. związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia **zgodnie z** ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks cywilny oraz innych obowiązujących przepisów prawa.
4. **W związku z przetwarzaniem danych w celach, wskazanych powyżej, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą** osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania per analogiam jak w art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych.
5. **Pani/Pana dane osobowe przetwarzane przez administratora przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celu dla jakiego zostały zebrane oraz** per analogiam jak w **art. 78 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia**.
6. **W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych:**

**- przysługują Pani/Panu następujące prawa:**

* dostępu do treści danych osobowych jej dotyczących, na podstawie art. 15 Rozporządzenia;
* sprostowania danych, na podstawie art. 16 Rozporządzenia;
* ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 Rozporządzenia, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust 2 Rozporządzenia.

**- nie przysługują Pani/Panu prawa:**

* usunięcia danych, na podstawie art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia;
* prawo do przenoszenia danych – na podstawie art. 20 Rozporządzenia;
* wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzanych danych, na podstawie art. 21 Rozporządzenia.

1. **Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj.  Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia.**
2. **Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.**

***Załącznik nr 3 do Umowy nr NO/…/2025***

***Załącznik Nr 1 do Decyzji Nr 26/2023 z dnia 24.05.2023 r.***

**Informacje oraz wymagania środowiskowe i BHP obowiązujące na terenie Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej Sp. z o. o.**

1. ***Definicje:***

*Przedsiębiorca* - pod tym terminem rozumie się jakikolwiek podmiot prowadzący działalność gospodarczą i/lub realizujący umowę na terenie znajdującym się w obszarze odpowiedzialności OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni, a w szczególności posiadacze, dzierżawcy, najemcy, usługobiorcy, wykonawcy, zleceniobiorcy umów/zleceń oraz ich podwykonawcy.

*Strony* - pod tym terminem rozumie się strony umowy tj. przedsiębiorcę i OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni

*Teren OPEC Gdynia sp. z o.o. -* pod tym terminem rozumie się teren, do którego OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni posiada tytuł prawny lub teren znajdujący się w obszarze odpowiedzialności OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.

*Pracownik przedsiębiorcy* rozumie się przez to pracowników przedsiębiorcy, jak również osobę świadczącą usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej dla przedsiębiorcy na rzecz realizacji umowy z OPEC Sp. z o.o.

*Przedstawiciel OPEC Sp. z o.o*. – pod tym terminem rozumienie się służby BHP, pracowników działu ochrony środowiska OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni, inspektorów nadzoru oraz pracowników wyznaczonych na przedstawicieli OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni zgodnie z zawartymi umowami.

1. ***Informacje i wymagania ogólne:***

OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni posiada wdrożony Zintegrowany System Zarządzania obejmujący System Zarządzania Jakością wg normy ISO 9001, System Zarządzania Środowiskowego wg normy ISO 14001, System Zarządzania Bezpieczeństwem i Higieną Pracy wg normy ISO 45001 oraz Ogólne wymagania dotyczące kompetencji laboratoriów badawczych i wzorcujących wg normy ISO 17025 . Deklaracja Zarządu OPEC w zakresie spełnienia wymagań w/w norm dostępna jest w formie Polityki ZSZ na stronie internetowej OPEC: www.opecgdy.com.pl.

**Wszyscy Przedsiębiorcy i ich pracownicy działający na terenie znajdującym się w obszarze odpowiedzialności OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni** **są zobowiązani do:**

1. przestrzegania powszechnie obowiązujących wymagań prawnych, warunków umów oraz zleceń i zamówień, wewnętrznych regulacji przekazanych do stosowania oraz szczegółowych uzgodnień obowiązujących przy realizacji zadań i prac,
2. prowadzenia działań w sposób zapewniający zapobieganie lub minimalizację negatywnego wpływu na środowisko,
3. realizacji zadań w sposób bezpieczny dla siebie, współpracowników i wszystkich osób, które mogą znajdować się w sąsiedztwie i mogą być narażone na zagrożenia związane z wykonywanymi pracami,
4. racjonalnego korzystania z mediów energetycznych i wody,
5. zapobiegania wszelkim rodzajom awarii i incydentom m.in. poprzez odpowiednie utrzymanie infrastruktury i odpowiedzialne postępowanie,
6. nie naruszania dóbr osób trzecich,
7. bezzwłocznego informowania pracowników OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni o zaobserwowanych zjawiskach, mogących doprowadzić do awarii, skażenia środowiska, wypadku bądź zagrożenia dla życia lub zdrowia osób przebywających w otoczeniu.

Prowadzona działalność i prace wykonywane na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni mogą być realizowane wyłącznie po odpowiednim przeszkoleniu w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa procesowego i obowiązujących regulacji wewnętrznych związanych z tymi pracami.

Nie dopuszcza się możliwości przebywania na terenie wykonywania prac osób innych niż wymienione w załączniku nr 1a.

1. ***Informacje i wymagania BHP:***

Oczekujemy od Przedsiębiorcy rozważnego zachowania na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni ze zwróceniem uwagi na bezpieczeństwo i ochronę środowiska. Podczas wykonywania pracy należy używać zdrowego rozsądku, aby uniknąć narażenia siebie i innych osób na niebezpieczeństwo. Należy zwracać uwagę na oznaczenia informujące o zagrożeniach, obsługiwać tylko te maszyny i urządzenia, do których pracownik posiada stosowne kwalifikacje i uprawnienia oraz są wymagane w danym procesie technologicznym.

1. Pracownicy Przedsiębiorców działających na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni narażeni mogą być na zagrożenia wynikające z prowadzonych prac, jak również procesów realizowanych w ich sąsiedztwie w OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.

Zagrożenia jakie mogą wstąpić w związku z realizacją prac na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni to:

1. kontakt z substancjami niebezpiecznymi,
2. kontakt z mieszaninami łatwopalnymi,
3. kontakt z mieszaninami wybuchowymi (gazy techniczne),
4. kontakt z materiałami żrącymi (w tym powodującymi poważne oparzenia),
5. kontakt z materiałami drażniącymi i szkodliwymi,
6. kontakt inhalacyjny z pyłem, zaprószenie oczu,
7. działanie elementów ruchomych narzędzi, maszyn i urządzeń,
8. kontakt z gorącymi mediami technologicznymi i energetycznymi,
9. kontakt z rozgrzanymi elementami instalacji technologicznych i instalacji parowej,
10. hałas,
11. uderzenie spadającym przedmiotem,
12. wpadnięcie do wykopu lub odkrytej studzienki,
13. osunięcia ziemi w wykopie,
14. zagrożenia komunikacyjne - najechanie, potrącenie, uderzenie (tabor kolejowy, autocysterny, wózki jezdniowe, samochody ciężarowe, sprzęt ciężki), śliskość nawierzchni (rozlewiska produktów naftowych),
15. porażenie prądem elektrycznym,
16. ukąszenie przez owady występujące w miejscach pracy

2. Na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni obowiązuje zakaz wwożenia materiałów rakotwórczych

i mutagennych bez uzgodnienia ze Służbą BHP.

3. Przedsiębiorcy zobowiązani są do zapewnienia bezpiecznych warunków pracy swoim pracownikom oraz do zapobiegania powstawaniu zagrożeń bezpieczeństwa i higieny pracy lub ograniczania narażenia na dane zagrożenia, a także ograniczania ich potencjalnych skutków poprzez stosowanie właściwych i odpowiednich środków oraz działań w miejscu wykonywania prac i prowadzonej działalności.

4. Przedsiębiorcy działający na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni są zobowiązani tak prowadzić ich działalność, aby nie powodowała ona powstawania zagrożeń bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa procesowego i pożarowego dla pracowników OPEC, infrastruktury oraz osób przebywających w sąsiedztwie.

5. W przypadku powstania i występowania zagrożeń bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa procesowego i pożarowego, spowodowanych lub będących w związku z działalnością Przedsiębiorcy na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni, Przedsiębiorca jest zobowiązany do zastosowania tam, gdzie jest to możliwe środków zabezpieczających przed danym zagrożeniem lub ograniczających możliwość narażenia na dane zagrożenie zarówno swoich pracowników, jak i wszystkich osób, które mogą być narażone na to zagrożenie.

6. W przypadku, gdy Przedsiębiorca będzie wykonywał na zlecenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni prace uznane jako prace szczególnie niebezpieczne, zobowiązany jest przed przystąpieniem do realizacji tych prac do opracowania Instrukcji Bezpiecznego Wykonania Robót (IBWR) i przekazania do wglądu Służbie BHP przynajmniej na dzień przed przystąpieniem do prac.

*Minimalny zakres IBWR*

Informacja na temat planowanych prac:

1. imiona i nazwiska osób odpowiedzialnych za prace,
2. terminy i miejsce wykonywania prac,
3. analiza bezpieczeństwa zadania dla rodzajów prac, które mają być wykonane - oceny należy dokonać z uwzględnieniem planowanej technologii wykonania prac oraz środków zaradczych planowanych do ograniczenia zagrożeń. Opracowanie musi zawierać konkretne rozwiązania techniczne i organizacyjne, jakimi dysponuje wykonawca lub jakie planuje wprowadzić podczas realizacji robót.
4. wpływ prac na otoczenie,
5. wykaz zagrożeń podczas realizowanych prac,
6. ocena ryzyka związanego z realizowanym zadaniem na rzecz OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni,
7. plan postępowania w sytuacjach awaryjnych w tym wykaz telefonów alarmowych oraz instrukcje na wypadek powstania pożaru i innego miejscowego zagrożenia na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni,
8. wykaz wykorzystywanego sprzętu podczas realizacji prac, oraz uprawnień pracowników do obsługi
9. wykaz stosowanych substancji i mieszanin chemicznych załączniki: karty charakterystyk substancji niebezpiecznych stosowane podczas pracy.

W szczególnych sytuacjach (awaria, konieczność szybkiej reakcji itp.) wydający zezwolenie na realizacje prac może zwolnić wykonawcę z opracowania IBWR.

7. Przedsiębiorca prowadzący prace na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni zobowiązany jest do:

1. wyznaczenia spośród swoich pracowników osób do udzielania pierwszej pomocy. Osoby takie powinny posiadać certyfikat potwierdzający przeszkolenie z udzielania pierwszej pomocy,
2. wyznaczenia osób do zwalczania pożarów i ewakuacji pracowników z miejsca wykonywania pracy oraz zabezpieczenia sprzętu do realizacji tych działań.

Wyżej wymienione osoby powinny być imiennie wskazane w Instrukcji Bezpiecznego Wykonywania Robót , a w przypadku braku IBWR zgłoszenie imienne dokonywane jest na prośbę pracownika OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.

8. Przedsiębiorca jest zobowiązany do obligatoryjnego wyposażenia pracowników we właściwe do danej pracy środki ochrony indywidualnej, a także odzież roboczą oznakowaną w sposób widoczny nazwą firmy.

9. Przedsiębiorca jest zobowiązany do udostępnienia oryginałów wszelkich świadectw badań, certyfikatów itp., potwierdzających przegląd lub przydatność wykorzystywanych narzędzi Służbie BHP lub osobom sprawującym nadzór nad pracami.

10. Przedsiębiorca i jego pracownicy zobowiązani są do przestrzegania zakazu palenia wyrobów tytoniowych i papierosów elektronicznych w pomieszczeniach zamkniętych oraz wnoszenia i spożywania alkoholu i substancji odurzających.

1. ***Wytyczne i wymagania w zakresie środowiska dotyczące Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.:***

1. **Informacje ogólne**

1.1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac związanych z realizacją umowy w sposób nienaruszający obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska oraz zapewniając minimalizację ich wpływu na środowisko.

1.2 OPEC Sp z o.o. informuje, że w wybranych lokalizacjach znajdują się pasieki pszczoły miodnej. Wykonawca, realizujący zadania na terenie OPEC Sp. z o.o., powinien powiadomić o tym podległych sobie pracowników, mając na uwadze ewentualne uczulenia.

1.3 Wykonawca w każdym z obiektów OPEC może pić wodę z oznaczonych punktów poboru wody.

2. **Gospodarka odpadami**

2.1. Wykonawca jest Wytwórcą odpadów powstałych w związku z realizacją umowy w rozumieniu obowiązujących przepisów chyba, że umowa stanowi inaczej.

2.2. Wykonawca ma obowiązek i ponosi pełną odpowiedzialność za prowadzenie gospodarki odpadami oraz ewidencję wytwarzanych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności:

a. Wykonawca prac, jako podmiot wytwarzający odpady winien mieć uregulowany stan formalno-prawny zgodnie obowiązującymi na czas wykonywania prac przepisami z zakresu ochrony środowiska, w sposób wymagany dla charakteru i miejsca wykonywanej działalności.

b. Odpady winny być usuwane z miejsca ich powstania na bieżąco. Możliwe jest jedynie tymczasowe gromadzenie odpadów w miejscu wyznaczonym przez Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni. Miejsce to należy zlokalizować poza obrysem korony drzew i co najmniej 1m od krzewów. Należy je zabezpieczyć przed wpływem warunków atmosferycznych, potencjalnym zanieczyszczeniem gleb i oznakować podając rodzaj i kod odpadu.

c. Odpady winny być przekazywane uprawnionym odbiorcom posiadającym wymagane prawem zezwolenia.

2.3. Wykonawca jest zobowiązany do segregacji odpadów komunalnych na zasadach obowiązujących na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.

2.4. Wytwórcą i właścicielem odpadów złomu metali jest OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni – chyba że umowa stanowi inaczej. Złom winien być przekazywany na wyznaczone przez Zamawiającego miejsce.

2.5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę prac podwykonawcom, Wytwórca odpadów winien być jasno zdefiniowany w umowie zawartej pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą.

3. **Ochrona gleb (prace ziemne**)

3.1. Wykonawca podczas wykonywania prac ziemnych zobowiązany jest do bieżącej wizualnej kontroli stanu gruntu, a w przypadku stwierdzenia widocznego, potencjalnego jego zanieczyszczenia, natychmiastowego poinformowania Przedstawiciela OPEC.

3.2. Wykonawca, jako Wytwórca odpadów - ziemi zanieczyszczonej:

a. odkłada odpad na terenie zabezpieczonym folią;

b. odpowiada za niego do czasu odbioru przez wskazanego przez Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni uprawnionego odbiorcę;

c. prowadzi ewidencję dla tego odpadu, w tym wystawia Karty Przekazania Odpadu.

4. **Ochrona wód, atmosfery, ochrona przed hałasem**

4.1. Obowiązki Wykonawcy w zakresie ochrony wód, obejmują:

a. gospodarcze wykorzystanie wody, w sposób uzgodniony z Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni;

b. racjonalne używanie wody pitnej do celów przemysłowych, wyłącznie w porozumieniu z Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni;

c. zakaz wprowadzania do kanalizacji na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni wszelkich zanieczyszczeń, w szczególności płynnych i stałych substancji chemicznych lub odpadów przemysłowych powstałych w związku z realizacją robót bez uprzedniej konsultacji z Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.

4.2. Obowiązki Wykonawcy w zakresie ochrony atmosfery obejmują stosowanie środków redukujących pylenie wynikające z wykonywanych prac (np. poprzez stosowanie szczelnych osłon, plandek, zraszanie), korzystanie na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni wyłącznie ze sprawnych technicznie nadzorowanych pojazdów, maszyn i urządzeń.

4.3. W przypadku zamiaru wykorzystania sprzętu powodującego nadmierny hałas lub emitującego szkodliwe promieniowanie Wykonawca musi uzgodnić to z Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.

5. **Substancje / mieszaniny chemiczne**

5.1. W przypadku stosowania przez Wykonawcę w trakcie prowadzonych prac substancji lub mieszanin sklasyfikowanych, jako stwarzające zagrożenie dla zdrowia lub środowiska naturalnego, jest on zobowiązany dostarczyć Przedstawicielowi OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni na życzenie listę tych substancji/ mieszanin wraz z aktualnymi kartami charakterystyk substancji niebezpiecznych.

5.2. Wykonawca w trakcie wykonywania prac z wykorzystaniem ww. substancji/ mieszanin zawartych w stosowanych materiałach np. olejach, paliwach, smarach, farbach itd., zobowiązany jest do:

a. ochrony wszystkich komponentów środowiska (gleb, wód i powietrza) przed zanieczyszczeniem;

b. posiadania aktualnych kart charakterystyk dla takich substancji/ mieszanin i zapoznania z nimi swoich pracowników;

c. przechowywania ww. materiałów zgodnie z przepisami w miejscach uzgodnionych z Przedstawicielem OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.

5.3. W przypadku niekontrolowanego uwolnienia stosowanych chemikaliów (rozsypania, rozlania) Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania środków neutralizujących (np. sorbentów) przewidzianych w karcie charakterystyki substancji/mieszaniny i zebrania powstałego odpadu do szczelnego, odpowiednio opisanego pojemnika. Pojemnik i odpowiedni środek do neutralizacji Wykonawca zapewnia we własnym zakresie.

6.. **Ochrona drzew i krzewów**

6.1Wykonawca w trakcie wykonywania prac na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni jest zobowiązany do stosowania się do:

a. Instrukcji ochrony drzew i krzewów podczas prac budowlanych dostępnej na stronie: <https://opecgdy.com.pl/dokumenty/pdf/instrukcja-ochrony-drzew-i-krzeww-podczas-prac-budowlanych.pdf>

b. Wytycznych do projektowania dostępnych na stronie OPEC Sp. z o.o. <https://opecgdy.com.pl/dokumenty/pdf/2025/wytyczne-do-projektowania-budowy-i-odbiorow-sieci-preizolowanych-wydanie-6.1.pdf>

7. **Towary podlegające ADR i RID**

7.1. Wprowadzany na teren OPEC towar niebezpieczny, który podlega pod rygory prawa ADR lub RID niezbędny do przeprowadzenia remontu lub realizacji prac musi mieć określoną klasyfikację planowanego przewozu.

7.2. Konieczność wwiezienia takiego towaru musi zostać zgłoszona do Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.

1. ***Informacje i wymagania końcowe:***

Przedsiębiorca w przypadku korzystania z usług podwykonawców na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni ma obowiązek doboru podwykonawców spełniających i respektujących niniejsze wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa procesowego, ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska przedstawionych w niniejszym dokumencie.

Przedsiębiorca jest zobowiązany do umieszczenia wyżej określonych wymogów BHP w umowach zawieranych z podwykonawcami na prace wykonywane na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.

Roszczenia OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni wynikające z naruszenia niniejszych Informacje oraz wymagania środowiskowe i BHP obowiązujące na terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni są niezależne od roszczeń wynikających z właściwej umowy zawartej z Przedsiębiorcą. Przedsiębiorcy nie przysługują żadne roszczenia wobec OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni lub innego podmiotu jeśli w wyniku naruszenia niniejszych zasad poniesie szkodę, w tym szkodę związaną z wadliwą realizacją umowy.

W szczególności fakt utraty uprawnień do poruszania się po terenie OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni nie może być podstawą uchylenia się od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zawartej umowy OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.

Przedstawiciele OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni są uprawnieni do przeprowadzania kontroli bhp i wymagań środowiskowych u podmiotów zewnętrznych w pełnym zakresie dotyczącym realizowanych przez nich prac na rzecz OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.

W sprawach bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa procesowego oraz ochrony środowiska Przedsiębiorca jest zobowiązany do respektowania uwag i zaleceń Przedstawicieli OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni, a także pracowników obszaru utrzymania ruchu jak również zarządzających terenem/obiektem OPEC Sp. z o.o. w  Gdyni.

Przedsiębiorca ponosi pełną odpowiedzialność za działania oraz zaniechania swoich pracowników i podwykonawców.

***ZAŁĄCZNIK Nr 1a  
do Decyzji Nr 26/2023  
Zarządu OPEC Sp. z o.o.***

**INFORMACJA PRACODAWCY O ZAGROŻENIACH \*  
DLA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA PODCZAS PRACY  
(§ 2.2 Rozporządzenia M.G i P. z dnia 27 lipca 2004r w sprawie   
szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy Dz.U. Nr 180 poz. 1860)   
- dotyczy pracowników innego pracodawcy**

1. **~~Rejon (Dział): ………………………………………………………………………………………~~**
2. **Dotyczy umowy nr: NO/……./2025**
3. **Nazwa firmy, komórki organizacyjnej wykonującej zadania na rzecz OPEC Sp. z o.o.**

**……………………………………………………………………………….**.

**POINFORMOWANIE**

**Oświadczam, że zgodnie z załącznikiem Nr 1 do Decyzji Zarządu OPEC Sp. z o.o. Nr 26/2023 „ Określenie kompetencji i uświadomienie osób wykonujących zadania dla OPEC lub w jego imieniu oraz przebywających na terenie przedsiębiorstwa” zostałem (łam) poinformowany (na) o zagrożeniach, wymaganiach oraz ogólnych zasadach przebywania na terenie OPEC Sp. z o. o.**

| **L.p.** | **Imię, nazwisko** | **DATA** | **Podpis** | **Uwagi** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

***Załącznik nr 4 do Umowy nr NO/…/2025***

**UMOWA O ZACHOWANIU TAJEMNICY**

zawarta w Gdyni w dniu ………………………., pomiędzy:

**Okręgowym Przedsiębiorstwem Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.,** ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia, zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000047173, posiadającym numer identyfikacji podatkowej NIP: 586-010-42-91, REGON: 190563632, kapitał zakładowy 50.895.000 PLN, mającym status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych,

[zwanym dalej ***Zamawiającym]***, reprezentowanym przez:

**……………………………………………….**

a

**………………………………………………….**

reprezentowaną przez:

**………………………………………………….**

[zwanym dalej ***Wykonawcą***], reprezentowanym przez:

Wskazani wyżej przedstawiciele Stron Umowy oświadczają, że pozostają upoważnieni do składania oświadczeń woli w imieniu Strony, którą reprezentują, a także że nie nastąpiły żadne zmiany, które mogłyby mieć jakikolwiek wpływ na ich umocowanie do reprezentacji i tym samym na ważność składanych przez nich oświadczeń i zaciąganych przez Strony zobowiązań.

Zważywszy, że Strony zamierzają nawiązać współpracę w zakresie doradztwa ze strony Wykonawcy w ramach wsparcia prowadzonych działań inwestycyjnych w przedsiębiorstwie Zamawiającego (dalej: Współpraca) i w związku z tym w trakcie wykonywania przedmiotowej umowy Wykonawca uzyska informacje poufne i dane stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego, Strony w celu zapewnienia ochrony i bezpieczeństwa w/w informacji i danych wymagających ujawnienia i/lub udostępnienia przez Zamawiającego Wykonawcy w związku ze Współpracą bądź uzyskanych przez Wykonawcę, niezależnie od sposobu i formy ich pozyskania, w trakcie i/lub przy okazji Współpracy Strony postanawiają, co następuje:

**§ 1 DEFINICJE**

1. W niniejszej Umowie podane poniżej wyrażenia, zaczynające się wielkimi literami, otrzymały następujące znaczenie:
   1. Strona Ujawniająca- oznacza Zamawiającego w przypadku, gdy Wykonawca wchodzi w posiadanie Informacji Chronionych Zamawiającego oraz Wykonawca w przypadku, gdy Zamawiający wchodzi w posiadanie Informacji Chronionych Wykonawcy.
   2. Strona Otrzymująca- oznacza Wykonawcę w przypadku, gdy wchodzi w posiadanie Informacji Chronionych Zamawiającego oraz w przypadku, gdy Zamawiający wchodzi w posiadanie Informacji Chronionych Wykonawcy.
   3. Informacje Chronione– obejmują (i) informacje prawnie chronione takie jak: dane osobowe (w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, (ii) wszelkie informacje ujawnione przez Zamawiającego Wykonawcy, , w jakiejkolwiek formie, w szczególności w formie ustnej bądź pisemnej, graficznej lub elektronicznej, niezależnie od nośnika, na którym informacje te są utrwalone oraz niezależnie od tego czy informacje te zostały oznaczone jako poufne czy też nie, (iii) informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego (tj.: nieujawnione lub nieprzekazane do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne lub wszelkie inne informacje mające znaczenie gospodarcze i/lub wizerunkowe, w tym choćby nie były one oznaczone jako chronione w żaden sposób lub choćby przekazane były w formie ustnej oraz, niezależnie od sposobu przekazania/uzyskania, wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego o charakterze finansowym, technicznym, technologicznym, handlowym i/lub organizacyjnym, jak również informacje odnoszące się do jego strategii, know-how i spraw finansowych i/lub przyszłych planów lub perspektyw oraz wszelkich rozmów, negocjacji pomiędzy przedstawicielami Stron dotyczących Współpracy, dane dotyczące prowadzonej działalności Zamawiającego, zasad jego funkcjonowania, podmiotów powiązanych stałymi umowami i kontraktami, systemów zabezpieczeń, procedur operacyjnych i bezpieczeństwa, planów operacyjnych i logistycznych, wzorów umów i regulaminów, instrukcji obsługi, danych liczbowych, business planów, informacji związanych z przedmiotem wzajemnej współpracy Stron niezależnie od formy ich utrwalenia i pozyskania oraz informacji o wzajemnej Współpracy stron oraz etapach jej realizacji, a także wszelkie informacje prawne, ekonomiczne, finansowe, organizacyjne, informacje posiadające wartość gospodarczą, naukowe lub techniczne takie jak plany i strategie biznesowe bądź handlowe, informacje o działalności gospodarczej i systemach biznesowych, informacje na temat pracowników, klientów oraz informacje o wszelkich wnioskach patentowych, tajemnicach handlowych, wynalazkach, pomysłach, procedurach, formułach, procesach, wzorach lub danych, wszelkie kopie oraz odpisy ww. informacji, (iv) informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy, (tj.: nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą.
   4. Strona- w zależności od kontekstuZamawiającegolub Wykonawcy.
   5. Umowa- niniejsza umowa.
   6. Personel – oznacza osoby fizyczne, które wykonują czynności w ramach realizacji Umowy w imieniu lub na rzecz Wykonawcy lub Zamawiającego, w tym ich pracowników, współpracowników, członków zespołów projektowych, konsultantów, ekspertów, a także osoby trzecie zaangażowane przez Strony do wykonania części zobowiązań wynikających z Umowy, niezależnie od formy prawnej zatrudnienia lub podstawy współpracy.
2. Definicje w liczbie pojedynczej mają odpowiednie znaczenie w przypadku ich użycia w liczbie mnogiej.

**§ 2 PRZEDMIOT UMOWY**

Umowa reguluje wzajemne zobowiązania Stron w zakresie wykorzystywania Informacji Chronionych, ich przetwarzania, ochrony ich przed ujawnieniem, zniszczeniem, nieuprawnionym dostępem, nieuprawnionym wykorzystaniem i nieautoryzowaną modyfikacją, jak również odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie tych zobowiązań.

**§ 3 OCHRONA DANYCH I INFORMACJI**

1. Strona Otrzymująca w szczególności zobowiązuje się do:
   1. zachowania w tajemnicy wszelkich Informacji Chronionych, które zostały powierzone Stronie Otrzymującej przez Stronę Ujawniającą lub powzięte lub uzyskane przez daną Stronę w związku z realizacją Współpracy i/lub Umowy, bez względu na formę i sposób ich pozyskania,
   2. przetwarzania udostępnionych przez drugą Stronę Informacji Chronionych wyłącznie w celu w jakim zostały powierzone i/lub uzyskane tj. wyłącznie w zakresie bezpośrednio związanym ze Współpracą Stron i wyłącznie w celu jej realizacji oraz realizacji Umowy (bez względu na formę i sposób ich pozyskania), ich ochrony przed nieuprawnionym dostępem czy wykorzystaniem, nieautoryzowaną modyfikacją lub utratą,
   3. podejmowania wszelkich środków ostrożności w celu zabezpieczenia uzyskanych Informacji Chronionych, bez względu na formę i sposób ich pozyskania oraz
   4. nieprzekazywania oraz nieujawniania Informacji Chronionych jakiemukolwiek podmiotowi lub jakiejkolwiek osobie trzeciej bez wyraźnej, uprzedniej zgody Strony Ujawniającej, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy Informacji Chronionych obejmuje w szczególności:
3. zakaz – w jakiejkolwiek formie i/lub sposób – rozpowszechniania, kopiowania lub dystrybucji Informacji Chronionych, pośrednio bądź bezpośrednio;
4. zakaz – w jakiejkolwiek formie i/lub sposób – ujawniania Informacji Chronionych lub udostępniania ich osobom/podmiotom trzecim oraz nieupoważnionym pracownikom/współpracownikom, pośrednio bądź bezpośrednio;
5. zakaz – w jakiejkolwiek formie i/lub sposób – przekazywania Informacji Chronionych osobom/podmiotom trzecim oraz nieupoważnionym pracownikom/współpracownikom, pośrednio bądź bezpośrednio;
6. zakaz potwierdzania lub komentowania Informacji Chronionych wobec osób/podmiotów trzecich lub nieupoważnionych pracowników/współpracowników, pośrednio bądź bezpośrednio;
7. zakaz – w jakiejkolwiek formie i/lub sposób – wykorzystywania lub posługiwania się Informacjami Chronionymi, pośrednio bądź bezpośrednio, w celu innym niż Współpraca Stron i/lub realizacja Umowy.
8. Informacje Chronione danej Strony nie stają się w żadnym przypadku własnością drugiej z nich.
9. Każda ze Stron oraz każda osoba z jej personelu zobowiązana jest do monitorowania przestrzegania obowiązków, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej oraz do informowania drugiej Strony o każdym, sprzecznym z postanowieniami Umowy zachowaniu, w tym zauważonych nieprawidłowościach w swoim otoczeniu, przy czym w przypadku postępowania z Informacjami Chronionymi Zamawiającego na adres mailowy: [iod@opecgdy.com.pl], a w przypadku postępowania z Informacjami Chronionymi Wykonawcy na adres mailowy [oze@eneria.pl].
10. Każda ze Stron zobowiązana jest ograniczyć dostęp do Informacji Chronionych jedynie do tych pracowników, członków władz, osób i/lub podmiotów z którymi współpracuje, którym wiedza taka jest niezbędna na potrzeby Współpracy Stron i realizacji Umowy, pod warunkiem, że w każdym takim przypadku każda ze Stron poczyni wszelkie starania w celu zapewnienia, że postanowienia niniejszej Umowy będą przestrzegane przez te osoby.
11. Każda ze Stron niniejszym zapewnia i zobowiązuje się spowodować, że osoby wskazane w ust. 5 powyżej będą wywiązywały się z obowiązków, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej.
12. Za działania lub zaniechania osób wskazanych w ust. 5 powyżej, każda ze Stron odpowiada jak za zachowania własne.
13. Strony oświadczają, że każda z nich dysponuje zabezpieczeniami umożliwiającymi zagwarantowanie tajemnicy i poufności uzyskanych Informacji Chronionych.
14. Żadna ze Stron nie będzie wykorzystywać prowadzenia rozmów związanych ze Współpracą i/lub Umową oraz samej Umowy dla celów promocyjnych, reklamowych i marketingowych, oraz nie ujawni faktu prowadzenia rozmów dotyczących Współpracy i/lub realizacji Umowy oraz faktu podpisania Umowy, bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony**.**
15. Dla uniknięcia wątpliwości, żadne z postanowień Umowy nie będzie interpretowane jako ograniczające lub zakazujące którejkolwiek ze Stron prowadzenia rozmów dotyczących postępowania, o którym mowa w preambule Umowy z innymi podmiotami i zawierania umów w związku z celem postępowania, o którym mowa w preambule Umowy z innymi podmiotami, pod warunkiem, że nie zostaną przy tym ujawnione żadne Informacje Chronione, będące przedmiotem niniejszej Umowy**.**

**§ 4 DOPUSZCZALNE PRZYPADKI UJAWNIENIA**

1. Strona Otrzymująca może ujawnić Informacje Chronione, wyłącznie:
   1. swoim pracownikom, w zakresie, w jakim jest to konieczne i niezbędne dla realizacji Współpracy i/lub Umowy,
   2. innej osobie/podmiotowi po uprzednim uzyskaniu zgody Strony Ujawniającej na piśmie pod rygorem nieważności,
   3. organom administracji publicznej, rządowym, samorządowym, ścigania lub sądowym, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i wyłącznie w zakresie wymaganym przez prawo, jednakże o takim przypadku Strona Otrzymująca uprzednio poinformuje Stronę Ujawniającą, umożliwiając Stronie Ujawniającej podjęcie właściwych czynności mających na celu ochronę takich informacji,
   4. organom administracji publicznej, rządowym, samorządowym, ścigania lub sądowym, dla potrzeb dochodzenia roszczeń wynikających ze Współpracy i/lub Umowy lub z nimi związanych,
2. Strony zobowiązują się, że wszystkie osoby z ich personelu (osoby fizyczne, przy pomocy których Współpraca będzie realizowana) oraz jej podwykonawcy i ich personel i inne osoby fizyczne, którymikażda zeStron posłuży się w ramach Współpracy (zwane dalej łącznie „Personelem”), a które będą miały dostęp do Informacji Chronionych drugiej Strony, przed uzyskaniem dostępu do tych informacji zostaną zapoznane z zasadami ochrony Informacji Chronionych drugiej Strony wskazanymi w Umowie oraz z treścią odpowiednich przepisów o odpowiedzialności cywilnej i karnej.
3. Odpowiedzialności Strony**,** w tym za działania jego Personelu, nie wyłącza ani w żadnym zakresie nie ogranicza okoliczność zapoznania się przez osoby, o których mowa w ust. 2 powyżej, z wymaganiami wskazanymi tamże.
4. Nie będą przez Strony traktowane jako Informacje Chronione dane i informacje, które:

1) są powszechnie znane i/lub zostały podane do publicznej wiadomości, a których ujawnienie nastąpiło bez naruszenia postanowień niniejszej Umowy bądź obowiązujących przepisów lub zostały podane do wiadomości publicznej lub uprawnionych osób bądź podmiotów jako podlegające obowiązkowi ujawnienia ze względu na wymogi prawa;

2) znajdowały się w posiadaniu Strony Otrzymującej przed ich ujawnieniem przez Stronę Ujawniającą, pod warunkiem, że nie stały się one znane w wyniku naruszenia przepisów prawa lub naruszenia przez Stronę Otrzymującą zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy lub jakiejkolwiek innej umowy zawartej przez Strony.

1. W odniesieniu do jakiejkolwiek wymiany Informacji Chronionych, która jaka może nastąpić z tytułu Współpracy i/lub Umowy, wyraźnie rozumie się i ustala, że niżej wymienione osoby będą wyłącznymi osobami, upoważnionymi w imieniu Stron do otrzymania i/lub przekazania Informacji Chronionych w ramach Współpracy i Umowy:
   1. dla Zamawiającego:

**Tomasz Hopcia**

e-mail: [t.hopcia@opecgdy.com.pl](mailto:t.hopcia@opecgdy.com.pl)

tel. 603-134-413,

* 1. dla Wykonawcy:

**……………………………………………..**

1. Każda ze Stron ma prawo i umocowanie do wyznaczenia innych osób, upoważnionych do otrzymania i/lub przekazania Informacji Chronionych, będących przedmiotem wymiany w ramach Współpracy i Umowy. Taka zamiana lub każda zmiana danych osób upoważnionych wymaga dla swojej skuteczności pisemnego powiadomienia drugiej Strony i nie stanowi zmiany Umowy.

**§ 5 KARY UMOWNE**

1. Strona Otrzymująca zapłaci na rzecz Strony Ujawniającej, na jego żądanie karę umowną w wysokości 2 000 zł (słownie: dwa tysiące złotych) za każdy przypadek naruszenia postanowień Umowy dotyczących Informacji Chronionych.
2. Kary umowne podlegają sumowaniu, przy czym maksymalna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć kwoty 10 000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).
3. Strona Ujawniającazastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, do pełnej wysokości szkody, na zasadach ogólnych (z wyłączeniem utraconych korzyści i szkód ewentualnych).

**§ 6 CZAS TRWANIA**

1. Niniejsza umowa pozostanie w mocy przez dwa (2) lata od dnia zawarcia, o ile nie zostanie wcześniej rozwiązana w trybie przewidzianym w ust. 2 poniżej.
2. Niniejsza Umowa może zostać wcześniej rozwiązana przez każdą ze Stron w dowolnym terminie za pisemnym, trzydziestodniowym (30) wypowiedzeniem przekazanym drugiej Stronie.
3. Zobowiązanie Stron do zachowania poufności Informacji Chronionych w sposób określony w Umowie jest ograniczone na okres 5 lat.
4. Na obowiązek nieujawniania Informacji Chronionych nie będą miały wpływu upadłość, likwidacja, przejęcie, cesja, przyłączenie, przekształcenie lub procedura zajęcia, zainicjowane przez lub wobec Strony Otrzymującej, jak również odrzucenie jakiejkolwiek umowy zawartej pomiędzy Stronami, przez syndyka masy upadłościowej Strony Otrzymującej, lub przez Stronę Otrzymującą jako dłużnika, zgodnie z obowiązującym prawem.

**§ 7 KONTROLA**

1. Każda ze Stronzobowiązuje się do poddania kontroli drugiej Stronyw zakresie bezpieczeństwa przekazanych Informacji Chronionych.
2. O terminie kontroli dana Strona zostanie poinformowana przez drugą Stronę z wyprzedzeniem minimum 48 godzinnym.
3. Kontrola dokonywania będzie z poszanowaniem tajemnicy przedsiębiorstwa Strony kontrolowanej o ile zezwalają na to przepisy prawa, polegać może na:

1) weryfikacji przez pomieszczeń i systemów informatycznych, w których przetwarzane są Informacje Chronione pod kątem ich zabezpieczeń przed nieuprawnionym dostępem do Informacji Chronionych i rejestrowaniem dostępu,

2) żądaniu przedstawienia przez Stronękontrolowanąpisemnych wyjaśnień w zakresie postepowania z Informacjami Chronionymi i zgodności tego postępowania z postanowieniami Umowy, które Strona zobowiązana będzie przedstawić niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od otrzymania takiego wniosku od Strony kontrolującej.

**§ 8 ZNISZCZENIE LUB ZWROT**

1. W przypadku nie podjęcia przez Strony Współpracy w zakresie określonym w preambule Umowy, a także po zakończeniu Współpracy i/lub zrealizowaniu jej celów każda ze Stron zobowiązana jest na pisemne żądanie drugiej Strony do niezwłocznego przekazania, jednak nie później niż w terminie 7 dni roboczychod otrzymania żądania, będące w jej posiadaniu, w formie pisemnej lub elektronicznej, Informacje Chronione uzyskane od Strony żądającej i/lub pozyskane w ramach Współpracy.
2. O ile w terminie 7 dni roboczych po rozwiązaniu lub wygaśnięciu Umowy dana Strona nie zażąda od drugiej Strony zwrotu Informacji Chronionych, a także innych danych i materiałów oznaczonych klauzulą poufności lub tajemnicy, każda ze Stron dokona ich bezzwłocznego zniszczenia.
3. Każda ze Stron może zatrzymać Informacje Chronione tylko w zakresie niezbędnym do udokumentowania przebiegu współpracy oraz prawidłowości wykonania obowiązków w ramach Współpracy, o której mowa w preambule Umowy.
4. Każda ze Stron upoważniona jest do zachowania tych Informacji, jeżeli jest to uzasadnione dochodzeniem oddrugiej Strony roszczeń wynikających ze Współpracy i/lub z Umowy, przy czym w okresie tym związana będzie postanowieniami niniejszej Umowy.
5. Koszty zniszczenia lub zwrócenia materiałów ponosi każda ze Stron we własnym zakresie.
6. W przypadku zniszczenia Informacji Chronionych, Strona otrzymująca pisemne żądanie jest obowiązana dostarczyć Stronie żądającej pisemne zawiadomienie potwierdzające taką czynność w okresie 15 dni od momentu otrzymania takiego pisemnego żądania.

**§ 9 UDOSTĘPNIENIE DANYCH OSOBOWYCH**

1. Strony oświadcza, iż przetwarzają dane osobowe zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1 z późn. zm.)(RODO) oraz innymi przepisami regulującymi ochronę danych osobowych.
2. Strony oświadczają, iż są administratorami danych osobowych osób uprawnionych do ich reprezentacji oraz osób, których dane zostaną udostępnione drugiej stronie w związku z realizacją Umowy, do której załącznikiem jest niniejsza Umowa o zachowaniu tajności.
3. Strony przetwarzają dane osobowe osób wskazanych osób, wskazanych w ust. 3, udostępnionych przez drugą Stronę w sposób opisany w klauzulach informacyjnych stanowiących załączniki do niniejszej Umowy. Strony zobowiązują się do przekazania ww. osobom klauzule informacyjną drugiej Strony z informacją o sobie jako źródle tych danych.
4. Według stanu nadzień zawarcia Umowy, Strony nie przewidują konieczności powierzenia przetwarzania danych osobowych.
5. W przypadku zaistnienia konieczności powierzenia przetwarzania danych osobowych, których administratorem jest druga Strona, Strony zobowiązują się do zawarcia umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych regulujących ww. kwestię.

**§ 10 POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Umowa podlega przepisom prawa Rzeczypospolitej Polskiej w ich zakresie właściwym dla umów zawieranych i wykonywanych w całości na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. W przypadku jakiegokolwiek sporu wynikającego z Umowy, w tym dotyczącego jej naruszenia, rozwiązania, nieważności lub wszelkich skutków prawnych, Strony dołożą wszelkich starań, aby rozstrzygnąć spór polubownie. Wszelkie spory powstałe na tle lub w związku z Umową, które nie zostały rozwiązane polubownie, będą ostatecznie rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Żadne z postanowień niniejszej Umowy nie zobowiązuje żadnej ze Stron do zawarcia jakiejkolwiek innej wiążącej umowy.
3. W przypadku naruszenia Umowy przez jedną ze Stron jakichkolwiek zobowiązań wynikających ze Współpracy i/lub z Umowy, druga Strona będzie miała prawo do żądania natychmiastowego zaniechania naruszenia i usunięcia jego skutków. Wezwanie do zaniechania naruszenia i usunięcia jego skutków winno być wysłane drugiej Stronie, w formie i sposób, o których mowa w ust. 4 z poniżej, z wyznaczeniem co najmniej 10-dniowego terminu do wykonania wezwania, przy czym Strona, która dopuściła się naruszenia będzie zobowiązana do naprawienia szkody wyrządzonej drugiej Stronie.
4. Zawiadomienia i korespondencja pomiędzy Stronami będą przekazywane w formie pisemnej i doręczane osobiście, elektronicznie, listem poleconym lub przesyłką kurierską na następujące adresy:
5. **Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.,** ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia e-mail: [sekretariat@opecgdy.com.pl](mailto:sekretariat@opecgdy.com.pl)
6. **………………………………………………………………………………………………………….**
7. Każda ze Stron ma obowiązek powiadomienia drugiej Strony o wszelkich zmianach w zakresie danych adresowych w ciągu 7 dni od daty takiej zmiany, w przeciwnym wypadku powiadomienie wysłane na dotychczasowy adres będzie uznane za skutecznie doręczone.
8. Prawa i obowiązki Stron wynikające z Umowy mają charakter wiążący i zobowiązują odpowiednich następców prawnych i uprawnionych cesjonariuszy.
9. W przypadku, gdy jakakolwiek część Umowy zostanie uznana za nieważną lub w inny sposób prawnie wadliwą, pozostała część Umowy pozostanie w mocy. W przypadku postanowień uznanych za nieważne lub niewykonalne, Strony podejmą działania w celu zastąpienia takich postanowień, o ile to możliwe, postanowieniami alternatywnymi, które będą ważne i wykonalne oraz będą odzwierciedlać pierwotne intencje Stron.
10. Żadna ze Stron, pod rygorem nieważności, nie może cedować bądź w inny sposób przekazywać swoich praw i przenosić obowiązków wynikających z Umowy, bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony.
11. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z zastrzeżeniem przypadku, gdy Umowa została zawarta w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej podpisanej przez Strony kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| *ZAMAWIAJĄCY* |  | *WYKONAWCA* |